

## **Gutachterausschuss des Landkreises Potsdam-Mittelmark:**

### **Bodenrichtwerte des Landkreises Potsdam-Mittelmark zum Stichtag 01.01.2012**

Am 09.02.2012 hat der Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Potsdam-Mittelmark 384 zonale Bodenrichtwerte für baureifes Land und für land- und forstwirtschaftliche Fläche ermittelt.

Davon entfallen auf:

- historisch gewachsene Ortslagen 296 Bodenrichtwerte,
- Wohnparksiedlungen 47 Bodenrichtwerte,
- Gewerbegebiete 17 Bodenrichtwerte,
- Sondergebiete Erholung 6 Bodenrichtwerte,
- Landwirtschaft 12 Bodenrichtwerte,
- Forsten (mit Auswuchs) 6 Bodenrichtwerte.

Neuerungen:

- für 22 Gemeindeteile/Wohnplätze wurden erstmals Bodenrichtwertzonen ermittelt
- für sechs Sondergebiete/Erholung wurden erstmals Bodenrichtwerte ermittelt
- in neun Orten wurden Bodenrichtwertzonen graphisch vereinigt
- 34 Bodenrichtwerte wurden um 1 bis 15 €/m<sup>2</sup> gesenkt
- 36 Bodenrichtwerte wurden um 3 bis 50 €/m<sup>2</sup> angehoben

Die Präsentation der ermittelten Bodenrichtwerte erfolgt im Portal der LGB im »brandenburg-viewer« unter <http://www.geobasis-bb.de/bb-viewer.htm>

Die öffentliche Bekanntmachung dieser Bodenrichtwerte wird in den 19 Amtsverwaltungen und den amtsfreien Gemeinden des Landkreises vorgenommen.

Ebenso kann jedermann bei der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses Auskünfte über Bodenrichtwerte erhalten. Telefonische Auskünfte sind gebührenfrei, schriftliche dagegen gebührenpflichtig (in der Regel 12 EUR).