

Gutachterausschuss des Landkreises Potsdam-Mittelmark:

Bodenrichtwerte des Landkreises Potsdam-Mittelmark zum Stichtag 31.12.2015

Am 08.02.2016 hat der Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Potsdam-Mittelmark 381 Bodenrichtwerte für baureifes Land und für land- und forstwirtschaftliche Flächen ermittelt.

Davon entfallen auf:

- historisch gewachsene Ortslagen 312 Bodenrichtwerte,
- Wohnparksiedlungen 39 Bodenrichtwerte,
- Gewerbegebiete 17 Bodenrichtwerte,
- Sondergebiete Erholung 10 Bodenrichtwerte,
- Landwirtschaft zwei Bodenrichtwerte,
- Forsten (mit Auswuchs) ein Bodenrichtwert.

Neuerungen:

- 30 Bodenrichtwerte wurden um 1 bis 30 €/m² gesenkt
- 87 Bodenrichtwerte wurden um 1 bis 70 €/m² angehoben
- 3 Bodenrichtwertzonen wurden erstmals(neu) angelegt
- der Bodenrichtwert für Ackerland wurden um 5 % angehoben
- der Bodenrichtwert für Grünland wurden um 24 % angehoben
- der Bodenrichtwert für forstwirtschaftliche Flächen wurden um 9 % angehoben

Die öffentliche Bekanntmachung dieser Bodenrichtwerte wird in den 19 Amtsverwaltungen und den amtsfreien Gemeinden des Landkreises vorgenommen.

Ebenso kann jedermann bei der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses Auskünfte über Bodenrichtwerte erhalten. Telefonische Auskünfte sind gebührenfrei, schriftliche dagegen gebührenpflichtig (in der Regel 13 EUR).