

Bodenrichtwerte des Landkreises Potsdam-Mittelmark zum Stichtag 31.12.2016

Am 06.02.2017 hat der Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Potsdam-Mittelmark 384 Bodenrichtwerte für baureifes Land und für land- und forstwirtschaftliche Flächen ermittelt.

Davon entfallen auf:

- historisch gewachsene Ortslagen 311 Bodenrichtwerte,
- Wohnparksiedlungen 41 Bodenrichtwerte,
- Gewerbegebiete 19 Bodenrichtwerte,
- Sondergebiete Erholung 10 Bodenrichtwerte,
- Landwirtschaft zwei Bodenrichtwerte,
- Forsten (mit Auswuchs) ein Bodenrichtwert.

Neuerungen:

- 20 Bodenrichtwerte wurden um 2 bis 20 €/m² gesenkt
- 131 Bodenrichtwerte wurden um 1 bis 150 €/m² angehoben
- 6 Bodenrichtwertzonen wurden erstmals(neu) angelegt
- der Bodenrichtwert für Ackerland wurden um 10 % angehoben
- der Bodenrichtwert für Grünland wurden um 10 % angehoben
- der Bodenrichtwert für forstwirtschaftliche Flächen wurden um 42 % angehoben

Die öffentliche Bekanntmachung dieser Bodenrichtwerte wird in den 19 Amtsverwaltungen und den amtsfreien Gemeinden des Landkreises vorgenommen.

Ebenso kann jedermann bei der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses Auskünfte über Bodenrichtwerte erhalten. Telefonische Auskünfte sind gebührenfrei, schriftliche dagegen gebührenpflichtig (in der Regel 13 EUR).