

## Informationen zum Kaufvertragsobjekt zur Übermittlung an den Gutachterausschuss

(Bitte nur Zutreffendes ankreuzen; auch einzelne Angaben sind hilfreich)

UR-Nr.: ( )

### persönliche Verhältnisse zwischen Veräußerer und Erwerber

( ) verwandt ( ) verheiratet ( ) Lebenspartner

### Grundstücksart

( ) bebaut ( ) unbebaut ( ) Eigentumswohnung ( ) land- u. forstwirtschaftliche Flächen

### Nutzungsart des Gebäudes

( ) Ein/Zweifamilienhaus ( ) Mehrfamilienhaus ( ) Wohn- u. Geschäftshaus  
( ) Bürogebäude ( ) Gewerbe

( ) oder andere Nutzungsart,  
z.B. Hotel, Einzelhandel, Tankstelle

### Baujahr des Gebäudes

( ) Jahr (z.B. 1995)

oder ca.

( ) 1900-1920 ( ) 1921-40 ( ) 1941-60 ( ) 1961-80 ( ) 1981-2000 ( ) 2001-2020

### Wohn- und Nutzfläche

( ) m<sup>2</sup>

### Mieten von Gewerbe- und Wohnflächen

( ) € Gesamtmiete oder ( ) €/m<sup>2</sup> ( ) Mieterliste zum Kaufvertrag

### Angabe aus dem Energieausweis

( ) Endenergiebedarf des Gebäudes in KWh (m<sup>2</sup>. a) oder  
( ) Endenergieverbrauchskennwert des Gebäudes in KWh (m<sup>2</sup>. a)

### Sonstige Angaben

( )

Die Angaben sind für die anschließende Auswertung des Kauffalls von Bedeutung und unterstützen den Gutachterausschuss bei seiner Aufgabenwahrnehmung. Es wird darauf hingewiesen, dass der Notar nicht verpflichtet ist, diese Angaben mitzuteilen.